

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CỬ CHI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Củ Chi, ngày 11 tháng 9 năm 2023

Số: 1676/TB-CCTHADS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá**  
**hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Bru điện Liên Việt (LPB), địa chỉ: Tầng 1,2,3,4,5,6 Toà nhà Thaiholdings Tower, số 210 Trần Quang Khải, phường Trảng Tiền, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội;
- Bà Lê Thị Tuyết và ông Đỗ Xuân Quang, cùng địa chỉ: số 31 đường Nguyễn Văn Khạ, khu phố 8, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;
- Ông Nguyễn Thanh Hùng, địa chỉ: 126/42 đường Huỳnh Minh Mương, tổ 5, ấp 4, xã Tân Thanh Đông, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;
- Bà Lê Thị Bình Minh và ông Trịnh Lợi Thanh, cùng địa chỉ thường trú: Tổ 10, khu phố 2, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh; Cùng địa chỉ: kế nhà số 13B đường 362, ấp Tây, xã Tân An Hội, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2887/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 05 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2890/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 06 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2935/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 06 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1048/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1511/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 03 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 47/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 231606124/HCM ngày 01/8/2023 của Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn;

Căn cứ Công văn số 2010/23/ĐN-CV ngày 05 tháng 9 năm 2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam về việc đã hết hạn đăng ký tham gia đấu giá, không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi thông báo cho:

Người được thi hành án:

- Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt (LPB), địa chỉ: Tầng 1,2,3,4,5,6 Toà nhà Thaiholdings Tower, số 210 Trần Quang Khải, phường Trảng Tiền, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội;

- Bà Lê Thị Tuyết và ông Đỗ Xuân Quang, cùng địa chỉ: số 31 đường Nguyễn Văn Khạ, khu phố 8, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

- Ông Nguyễn Thanh Hùng, địa chỉ: 126/42 đường Huỳnh Minh Mương, tổ 5, ấp 4, xã Tân Thanh Đông, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: Bà Lê Thị Bình Minh và ông Trịnh Lợi Thanh, cùng địa chỉ thường trú: Tổ 10, khu phố 2, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh; Cùng địa chỉ: kế nhà số 13B đường 362, ấp Tây, xã Tân An Hội, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Tài sản bán đấu giá là 01 xe ô tô con đã qua sử dụng, nhãn hiệu: TOYOTA, số loại: INNOVA VENTURER GS TGN140L-MUTMKU, màu: đỏ, số khung: 3EM1J3601056, số máy: 1TR-A503976, BKS: 51G-820.06; Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 400662 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 26/9/2018 đứng tên Bà Lê Thị Bình Minh đã thực hiện đầy đủ thủ tục niêm yết, thông báo công khai bán đấu giá tài sản theo đúng quy định. Đến hết hạn đăng ký tham gia đấu giá, không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, đương sự có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản kê biên để tiếp tục bán đấu giá và thông báo kết quả thỏa thuận cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi bằng văn bản. Nếu hết thời hạn nêu trên, đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014) quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá. Mức giảm giá không quá mười phần trăm (10%) giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề trước đó.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Củ Chi;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Võ Liễu Nguyên**